

Zápisnica

z 5. schôdze Rady spoločenstva konanej dňa 30.septembra 2020

1. Schôdza sa uskutočnila dňa 30.9.2020 do 17:00 elektronicky (výmenou elektronickej pošty v čase od 28.9. do 30.9.)
2. **Prítomní** boli predseda Spoločenstva Ivan Šimko, členovia Rady p.Černayová, p.Vrtielová, p.Rymarenko, p. Chytil a p.Novitzky (prostredníctvom elektronickej pošty)
3. **Rekonštrukcia kotla.** Predseda informoval členov Rady o vykonanej revízii kotla a kotelne, ktorú vykonal technik pán Šušla. Z revízie nevyplynuli žiadne zásadné nedostatky, ale pán Šušla upozornil, že vzhľadom na haváriu, ktorú sme mali minulý rok na jednom kotle (prederavil sa) a i vzhľadom na ich vek, bude potrebné vykonať ich rekonštrukciu. Ide o výmenu spaľovacích výmenníkov. Keďže to nie je lacná vec, ale urobiť to treba, predseda ho požiadal, aby poslal cenovú ponuku na rekonštrukciu jedného kotla. Druhý by sme si nechali na budúci rok (v prípade havárie by sme nejaký čas prežili aj s jedným kotlom). Pán Šušla cenovú ponuku obratom poslal. Celková suma mu vyšla na 1603,60. O takejto investícii nemôže rozhodnúť predseda, ale do výšky 1600 eur môže rozhodnúť Rada spoločenstva. Predseda preto navrhol, aby členovia Rada rozhodla o objednaní rekonštrukcie kotla vo výške 1600 eur. Všetci piati členovia Rady elektronicou poštou vyjadrili súhlas s navrhovaným riešením: s objednaním rekonštrukcie kotla u pána Šušlu a s vynaložením prostriedkov FOÚ na tento účel vo výške 1600 eur.
4. **Zhromaždenie vlastníkov.** Predseda informoval členov Rady, že tento rok 7.12. skončí volebné obdobie všetkým voleným funkcionárom Spoločenstva, a ak epidemiologická situácia neumožní zvolať riadne Zhromaždenie a noví funkcionári nebudú zvolení, zostalo by Spoločenstvo bez vedenia. Predseda tento problém konzultoval s predsedom družstva pánom Vaškom, a pýtal sa ho, ako to robia v iných spoločenstvách v týchto podmienkach. Vo viacerých prípadoch to riešia elektronicky, alebo vonku. Sľúbil, že nám pošle podklady, ktoré by sme azda mohli využiť. Keď ich predseda dostane, tak o tom bude členov Rady elektronicky informovať a Rada rozhodne o ďalšom postupe. Členovia Rady zobrali túto informáciu na vedomie.
5. **Budúca schôdza Rady** sa uskutoční podľa potreby a formou, akú umožní epidemiologická situácia.

Ivan Šimko
predseda Spoločenstva MYDOM