

Zápisnica

z 3. schôdze Rady spoločenstva konanej dňa 19.marca 2019

1. Schôdza sa uskutočnila dňa 19.3.2019 od 17:00 v kancelárii MYDOM na Magurskej ul. 3.
2. **Prítomní** boli predseda Spoločenstva Ivan Šimko, členovia Rady p.Černayová, p.Novitzky, p.Rymarenko a zástupkyňa BD BA III. pani Preťová.
3. **Finančná informácia k 28.2.2019.** celkový stav na účte: 40277,28 eur; príjmy vo februári: 4732,28 eur (zálohové platby za byty a garáže); výdaje vo februári: 1960,34 eur (pravidelné výdaje + 59,70 Compeko program+642 SPP+162 drobné údržbárske práce + 418,75 BVS); stav FOÚ 19098,50.
4. **Konzultácia so zástupkyňou BD BA III.** Predseda odovzdal pani Preťovej originály listín do účtovníctva a dohodol s ňou spôsob vzájomnej komunikácie a potvrdzovanie platieb za faktúry. Požiadal ju tiež, aby mu nabudúce priniesla dohodu o pracovnej činnosti od pani Rusnákovej na podpis. Pani Preťová požiadala predsedu, aby zistil, či sa minulý rok vykonala revízia elektrických zariadení kotolne.
5. **Izolácia severnej steny objektu.** Predseda dohodne stretnutie so zástupcom spoločnosti JF Real. Účelom stretnutia bude ohliadka miesta a príprava zmluvy podľa rozhodnutia Zhromaždenia vlastníkov z 11.12.2018.
6. **Brigáda.** V pondelok 25.3. o 16:00 sa uskutoční brigáda - upevnenie plôtika oceľovými tyčkami. Treba tiež vymerať, koľko ďalších segmentov plôtika potrebujeme.
7. **Živý plot.** Predseda s pánom Rymarenkom zmerajú celý obvod, ktorý chceme vysadiť. Bude potrebné konzultovať s pánom Demeterom a rozhodnúť sa, aké sadenice nakúpime. Sadiť budeme svojpomocne.
8. **Vyúčtovanie za upratovanie objektu.** Na žiadosť pani Danišovej z BD BAIII. rozhodla Rada, že vyúčtovanie za upratovanie objektu sa vykoná podľa nahlásených „osobomesiacov“ za rok 2018.
9. **Upratovacia firma.** Rada požiadala predsedu, aby pripravil stretnutie so zástupcom inej upratovacej firmy.
10. **Budúca schôdza Rady** sa uskutoční 16.4.2019 o 17:00.

Ivan Šimko
predseda Spoločenstva MYDOM