

Zápisnica

z 8. schôdze Rady spoločenstva

konanej dňa 13.augusta 2019

1. Schôdza sa uskutočnila dňa 13.8.2019 od 17:00 v kancelárii MYDOM na Magurskej ul. 3.
2. **Prítomní** boli predseda Spoločenstva Ivan Šimko, členovia Rady p.Vrtielová, p.Rymarenko a zástupkyňa BD BA III. pani Groschová.
3. **Finančná informácia k 31.7.2019.** celkový stav na účte: 23652,75 eur; príjmy v júli: 4661,59 eur (zálohové platby za byty a garáže); výdaje v júli: 8129,22 eur (pravidelné výdaje + revízia a oprava kotlov p.Šušla 428 eur + zálohová platba SPP 4984 eur + elektrina 6 platieb 1364 eur + polievací záhradný ventil EMZ STAV 224,60 eur). Stav FOÚ: 14300,30 EUR.
4. **Konzultácia so zástupkyňou Mandatára.** Kontrola výpisu z účtu a odovzdanie dokumentov.
5. **Predbežný termín Zhromaždenia vlastníkov.** Rada sa dohodla, že termín „veľkej schôdze“, bude 2.10. alebo 9.10. Pani Groschová preverí, ktorý z týchto termínov vyhovuje predsedovi BD BA III.
6. **Dokončovacie práce na severnej stene.** Podľa informácií od p.Novitzkého, sa záverečné práce na stavbe, vrátane dohodnutých nových (úprava parkoviska, oprava omietok v obidvoch vchodoch) vykonajú v budúcom týždni.
7. **Upratovanie.** Predseda informoval, že podľa rozhodnutia júlovej schôdze vypovedal zmluvu so spoločnosťou VERVE k 31.8. a objednal upratovacie služby u spoločnosti ANNA so začiatkom od 1.9.2019.
8. **Výmery obkladačiek vo vchodoch.** Pán Rymarenko informoval, že na úlohe pracuje, ale bude potrebovať súčinnosť s predsedom. Úloha trvá.
9. **Plôtik na hraniciach pozemku.** Živý plot budeme sadiť na jeseň.
10. **Využívanie kontajnera na všeobecný odpad.** Pán Rymarenko vyzval, aby sa preverilo využívanie kontajnera a prípadne podľa toho upravila frekvencia odvozu odpadkov.
11. **Budúca schôdza Rady** sa uskutoční 10.9.2019 o 17:00.

Ivan Šimko
predseda Spoločenstva MYDOM