

Zápisnica

zo 6. schôdze Rady spoločenstva konanej dňa 12.júna 2018

1. Schôdza sa uskutočnila dňa 12.6.2018 od 17:00 v kancelárii MYDOM na Magurskej ul. 3.
2. **Prítomní** boli predseda Spoločenstva Ivan Šimko, členovia Rady p.Rymarenko, p.Novitzky a zástupkyňa mandátára p.Groschová. Schôdza nebola schopná sa uznášať (vzhľadom na nízku účasť členov Rady) tak mala len informatívny charakter.
3. **Konzultácia so zástupkyňou mandátára.** Predmetom konzultácie bola kontrola položiek na účte za mesiac máj, evidencia odpracovaných hodín, kontrola faktúr a úhrad. Členovia Rady požiadali pani Groschovú aby mandatár začal rozosielať preplatky z vyúčtovania za rok 2017.
4. **Finančná informácia k 31.5.2018.** celkový stav na účte: 37721,45 eur; príjmy v máji: 5114,05 eur (zálohové platby za byty a garáže); výdaje v máji: 4845,96 eur (pravidelné výdaje + protipožiarna prehliadka: 85,44 eur; rezervné čerpadlá od spoločnosti HEATING: 1894,02 eur; skúšky výťahov: 960 eur; preplatenie batérie pre kosačku a malého čerpadla: 147,69 eur); stav FOÚ: 11058,81 eur za byty a garáže.
5. **Nariadenie o ochrane osobných údajov (GDPR).** Predseda požiadala pani Groschovú, aby zistila u pracovníčky mandátára, ktorá má na starosti ochranu osobných údajov, či z novej európskej úpravy vyplývajú nejaké povinnosti pre MYDOM i pre mandátára.
6. **Výmena hliníkových káblov za medené.** Pán Rymarenko preveril aj iné ponuky okrem Elektroservisu, ale zistil, že všetky sú nevýhodnejšie. Požiada preto o novú cenovú ponuku. Výmena káblov sa uskutoční v spoločných priestoroch, nie v bytoch.
7. **Odborné posúdenie strechy.** Predseda požiadala odborníkov na strechy o posúdenie a prípadne cenové ponuky na opravy, ak budú potrebné. Úlohu uložila Rada na svojej 4.schôdzi, a trvá.
8. **Tabuľka a plôtik proti psom na trávnikoch.** Bude potrebné zamerať severnú hranicu nášho pozemku a plôtik umiestniť aj tam.
9. **Rôzne.** a) rezervné obkladačky - zameranie vchodov a garáží si vykonáme svojpomocne b) polievanie vonkajších plôch - predseda požiadala p.Groschovú, aby nám ponúkla odborníka (vodára), ktorý by navrhol riešenie.
10. **Budúca schôdza Rady** sa uskutoční 10.7.2018 o 17:00.

Ivan Šimko
predseda Spoločenstva MYDOM