

Zápisnica

z 11. schôdze Rady spoločenstva konanej dňa 23.novembra 2016

1. Schôdza sa uskutočnila dňa 23.11.2016 od 17:00 v kancelárii MYDOM na Magurskej ul. 3.
2. **Prítomní** boli predseda Spoločenstva Ivan Šimko, členovia Rady p.Novitzky, p.Rymarenko, p.Chytil a zástupkyňa mandatára (BD BA III.) p. Groschová.
3. **Konzultávia so zástupkyňou mandatára.** Predseda jej odovzdal originál faktúry za upratovanie a potom sa spoločne venovali podkladom na zostavenie rozpočtu a návrhom k jednotlivým bodom Zhromaždenia.
4. **Zvolanie jesenného Zhromaždenia vlastníkov.** Rada rozhodla o zvolaní Zhromaždenia vlastníkov na 7.12.2016 o 18:00 v kancelárii MYDOM a schválila predbežný návrh programu rokovania. Členovia Rady uložili predsedovi, aby v zákonnej lehote rozoslal vlastníkom bytov a nebytových priestorov oznámenie o konaní Zhromaždenia spolu s materiálmi pripravenými k jednotlivým navrhovaným bodom rokovania.
5. **Návrhy do programu Zhromaždenia.** Predseda predložil Rade návrhy do programu Zhromaždenia (návrh na výšku mesačných úhrad za plnenia, návrh na použitie prostriedkov FOU v roku 2017 a návrh rozpočtu spoločenstva na rok 2017. Členovia Rady po krátkej rozprave jednotlivé návrhy s pripomienkami odporučili Zhromaždeniu predložiť.
6. **Zimná údržba.** Predseda informoval, že sa dohodol s konateľom spoločnosti Verve na pokračovaní zmluvy o zimnej údržbe v mesiacoch december 2016, január 2017 a február 2017 za rovnakých podmienok ak minulú zimu.
7. **Zariadenie na odstrašenie cudzích osôb odhadzujúcich odpadky do nášho kontajnera.** Prístroje zabezpečil pán Rymarenko, inštaláciu osvetlenia zabezpečí pán Novitzky. Osadenie prístrojov vykoná pán Rymarenko v súčinnosti s p.Šimkom.
8. **Psie exkrementy.** Pán Novitzky upozornil (opätovne) na špinavú podlahu vo vchode z Magurskej 3 spôsobenú nepochybne psom. Požiadal predsedu, aby písomne na to upozornil vlastníka, ktorý tadiaľ chodí venčiť psa.

Ivan Šimko
predseda Spoločenstva MYDOM