

Zápisnica

z 9. schôdze Rady spoločenstva

konanej dňa 5.augusta 2015

1. Schôdza sa uskutočnila dňa 5.8.2015 od 17:00 v kancelárii MYDOM na Magurskej ul. 3.
2. **Prítomní** boli predseda Spoločenstva Ivan Šimko, členovia Rady p.Černayová, p.Rymarenko, p.Murčo, p.Chytil a p.Novitzky.
3. **Finančná informácia.** Predseda spoločenstva zoznámil členov Rady s finančnou situáciou spoločenstva k 30.6.2015. V júni boli výdavky 1650,03 eur, príjmy 5780,37 eur, nedoplatky za byty 918,79 eur a za garáže 185,70 eur plus starý nedoplatok za Horvátha 39,52 eur. Stav na účte k 30.6.: 32469,17 eur. Do dobrovoľného fondu spoločenstva, ktorý využívame na platby za kosenie vložila M.Černayová 20 eur. Stav fondu je 50 eur.
4. **Oprava fasády.** V sobotu 8.8.2015 sa uskutoční písomné hlasovanie o oprave fasád, ktoré vyhlásil predseda podľa zákona. Ak nadpolovičná väčšina vyjadrí súhlas s podpísaním zmluvy, budúci týždeň ju predseda podpíše v znení, ktoré rozoslal ako prílohu k vyhláseniu písomného hlasovania vrátane fotodokumentácie ako prílohy vyjadrujúcej záväzný rozsah prác. V texte zmluvy sa upravia ustanovenia, ktoré vzhľadom na čas podpisovania prestali byť aktuálne.
5. **Oprava vonkajších plôch.** Predseda požiada obe firmy, ktoré prejavili záujem o spracovanie ponuky podľa lokalít s presným popisom prác a návrhom rozpočtu podľa položiek, s tým, aby uviedli ceny s DPH.
6. **Revízia elektrických zariadení.** Predseda pošle revíznú správu z r.2010 p.Sidorovi.
7. **Pokus o vniknutie do uzamknutých priestorov v dome.** Predseda rozošle informáciu vlastníkom a vyzve ich, aby dodržiavali bezpečnostné opatrenia, ktoré obsahuje Domový poriadok.
8. **Budúca schôdza Rady** sa uskutoční podľa potreby.

Ivan Šimko
predseda Spoločenstva MYDOM